

LEGENDA

LIMITI DEL PIANO

Limiti amministrativi comunali

LETTURA DEI TESSUTI (della città consolidata)

Ambito pertinenziale ricavato

Materiali dei vuoti e degli spazi scoperti

Area per la sosta e la fermata

Area per il verde, gioco e lo sport ed aree permeabili a terra ricavate entro le pertinenze (pubbliche-private) analizzate

Aree ad orto urbano (pubblico o privato)

Paesaggio e luoghi dell'acqua

Reticolo idrografico principale e principali bacini d'acqua naturali e artificiali

Paesaggio e luoghi dell'agro

Sistema delle corti rurali - aie e spazi aperti di corte

Paesaggi della trasformazione

Aree di Trasformazione in corso di realizzazione ovvero almeno edottate

METODOLOGIA E OBIETTIVI

La tavola rappresenta il tema della permeabilità urbana, riportando, per lettura e rilievo specifico, le aree permeabili a terra, pubbliche e private e relative ai vuoti urbani. Sono così definite le aree non occupate e non pianificate se non per rimanere spazi liberi o vuoti aperti. Sono definiti dal piano come "vuoti giusti" necessari entro un bilancio complessivo di permeabilità della città costruita.

Parallelamente a questi il piano individua dei varchi () identificati a carattere di mantenimento (anche parziale) di alcuni spazi vuoti entro il tessuto insediativo. Essi assumono valenza di aree permeabili e di varchi non chiusura urbana e ancora di varchi relativi alla città porosa. Tali vuoti fanno parte del modello insediativo comunale e come tali sono materiali del sistema insediativo.

Geologia
Geol. Stefano ALTI
Geologo
Stefano ALTI

Agrografia e Paesaggio
Dott. Ing. Roberto COCCO
Dott. Ing. Roberto COCCO
Dott. Ing. Roberto COCCO
Dott. Ing. Roberto COCCO

Idraulica e Valutazioni
Dott. Ing. Roberto COCCO
Dott. Ing. Roberto COCCO
Dott. Ing. Roberto COCCO
Dott. Ing. Roberto COCCO

L'Ufficio di Piano
Via V. Veneto 10/12
A.S. 10100
A.S. 10100

Il Segretario Comunale
Via V. Veneto 10/12
A.S. 10100
A.S. 10100

Adozione
D.C. n. 10100
A.S. 10100
A.S. 10100

Approvazione
D.C. n. 10100
A.S. 10100
A.S. 10100

Versione
D.C. n. 10100
A.S. 10100
A.S. 10100

PUG 2021 COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

Piano Urbanistico Generale

Legge Regionale n. 14/2017

Carta della permeabilità urbana - SISTEMA INSEDIATIVO

QUADRO CONSOGLIO - SISTEMA INSEDIATIVO

Carta della permeabilità urbana - Sorbolo - Casellone - Bogliose

Elab.

Rev.

Scale

QC.T.A.1_6

02.26.02.2021

Adattata