Limite amministrativo comunale

Perimetro del Territorio Urbanizzato - PTU

USI E MODALITA' DI INTERVENTO

Tessuto (isolato)

tipo di tessuto
numero identificativo progressivo (Repertorio normativo)
modalita' di intervento
QE qualificazione edilizia
RU ristrutturazione urbanistica
PCC Permesso Costruire Convenzionato

Prescrizioni_puntuali

LA CITTA' PUBBLICA E DEI SERVIZI

Aree ed attrezzature per l'istruzione e di interesse collettivo

Aree e attrezzature a verde, sport e gioco

Aree a parcheggio pubblico

LA CITTA' COSTRUITA DI RIGENERAZIONE/TRASFORMAZIONE

Ambiti oggetto di schema urbanistico di indirizzo (STRATEGIE) da attuare tramite Accordo Operativo

Ambiti oggetto di Piano Attuativo

Lotti liberi pre-individuati da attuare tramite PCC

SISTEMA AMBIENTALE E DELLE TUTELE

Aree di miglioramento ecologico

Varchi di non saldatura urbana

TUTELE - EDIFICI E COMPENDI EDILIZI

Edifici di interesse storico architettonico e di pregio culturale e testimoniale

Edifici sottoposti a tutela in quanto di proprietà pubblica e risalenti a più di 70 anni

Edifici vincolati per atto amministrativo

Edifici dismessi e/o degradati

Edifici sparsi e aggregati sparsi in territorio aperto - R Residenziale / P Produttivo

INFRASTRUTTURE E ACCESSIBILITA' E MOBILITA'

Previsione di nuova infrastruttura

Rotatoria di previsione

VINCOLI E TUTELE

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto elettrodotti, metanodotti, oleodotti, depuratore

Fascia di rispetto idrografia

Fascia di rispetto stradale

Fascia di rispetto ferroviaria

Depuratore e relativa fascia di rispetto

ALTRI MATERIALI/TEMATISMI

Accessi carrai

Attraversamenti Pedonali

Bocca d'Enza

Geologia
Dott. Stefania ASTI

Geologo
Stefania ASTI

Agronomia e Paesaggio
Dott. Paolo RIGONI
Dott.ssa Elisa MARCHINI
Dott. Luca NAZI

Urbanistica e Valutazioni
Ing. Stefano LEONETTI (Direzione tecnica)
Ing. Stefano LEONETTI
Ing. Fabrizio CAROLFI
Ing. Alessandro MARCHESONE
Dott. Anna NANNI

L'Ufficio di Piano
Ing. Stefano LEONETTI
Ing. Alessandro MARCHESONE
Arch. Rosella DOZZO
Arch. Francesca CAZZOLA
Arch. Greta SANNETTI

Il Segretario Comunale

Adozione
D.C.C. n. ... del ...

Approvazione
D.C.C. n. ... del ...

Versione
n°

Il Sindaco
Ing. Mauro GARIBOTTI

Il Resp. del Procedimento
Ing. Mario SERTORIO

Geologo
Stefania ASTI

Garante della Partecipazione
Dott. Francesco SABBIO

COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

PUG 2021

Piano Urbanistico Generale
Legge Regionale 24/2017 (Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio)

DISCIPLINA PER GLI INTERVENTI EDILIZI DIRETTI
1 Tavola della Disciplina - Mezzano Inferiore - BoccadiEnza

Tavola: PUG_T_D1

Scala: 1:2.000