Legenda

Confine Comunale

Perimetro del Territorio Urbanizzato

Zone di specifico interesse storico, archeologico, testimoniale

Zone di tutela di elementi della centuriazione (art.21 comma 2 lettera d PTPR)

Zone di tutela della struttura centuriata (art.21 comma 2 lettera c PTPR)

Bonifiche storiche di Pianura (art.23 comma 1 lettera c PTPR)

Edifici sottoposti a tutela come beni culturali ai sensi della parte II D.Lgs n. 42/2004

Categoria A

Categoria B1

Edifici di interesso storico-architettonico e culturale e testimoniale (Titolo III PUG)

Categoria A

Categoria B1

Categoria B2

Categoria B3

Tutela delle risorse ambientali e paesaggistiche

Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.18 PTPR e art.13 PTCP)

Sistema forestale e boschivo

Riserve naturali: Parma Morta (Lr 6/05)

Rete natura 2000 - Siti d'importanza comunitaria SIC
Zone Speciali di Conservazione ZSC e
Zone di Protezione Speciale ZPS (Lr 6/05)

Zona di tutela naturalistica (art.20 PTCP)

Dossi meritevoli di tutela (art.15 PTCP)

Vincoli Paesaggistici

Corsi d'acqua pubblici soggetti a tutela paesaggistica
Fascia di rispetto 150 m (art.142 D.Lgs 42/2004)

Perimetro di esclusione Fascia di rispetto
150 m (art.142 D.Lgs 42/2004)

Aree di notevole interesse pubblico (Dlgs 42/2004 art.136)

Rischi naturali e di sicurezza

Zone di tutela ambientale ed idraulica dei corsi d'acqua (art.12)

Zone di deflusso della piena - Ambito A1 - Alveo (art.13 PTCP e art.29 PAI)

Zone di deflusso della piena - Ambito A2 (art.13 PTCP e art.29 PAI)

Area di inondazione per piena catastrofica (fascia C)

Reticolo principale:alluvioni frequenti
tempo di ritorno tra i 20 e i 50 anni elevata probabilità (PGRA)

Reticolo principale:alluvioni poco frequenti
tempo di ritorno tra i 100 e i 200 anni media probabilità (PGRA)

Reticolo principale: scarsa probabilità di alluvioni o scenari estremi (PGRA)

Reticolo secondario: alluvioni frequenti
tempo di ritorno fra i 20 e i 50 anni - elevata probabilità (PGRA)

Dotazioni territoriali ed ecologiche e relativi rispetti

Limiti di rispetto stradale (D.L.gs 285/1992, DPR 495/1992)

Limiti di protezione inquinamento luminoso (L.R. 19/2003)
(Osservatori: Padre Angelo Secchi e Bellatrix di Bastoni M.)

Limiti di rispetto dalle infrastrutture ferroviarie (D.P.R. n. 753/1980)

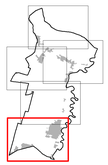
Limiti di rispetto cimiteriale (art.4 e art.14 della L.R. n. 19/2004)

Limiti di rispetto dei depuratori (Deliberazione C.I.T.A.I. del 04/02/1977)

Distanza di prima approssimazione (DPA) per elettrodotto MT

Metanodotto (DM 24 Novembre 1984)

Stazioni Radio Base



GEOLOGIA
Dott.ssa Geol. Sabina Asti
Collaboratori
Dott. Geol. Giorgia Campana
Dott. Geol. Alessandro Dinoi

STUDIO SILVA
Dott.ssa Gloria Ramocchi
Dott.ssa Lucia Mela

Gruppo lavoro ATI
Urb. Raffaele Carnevale - Direttore tecnico
Urb. Nicola Casari
Ing. Cinzia Lavarra
Arch. Chiara Biagi
Arch. Giulia Cappellari
Arch. Francesco Mirri
Ing. Valter Bertozzi

Ufficio di Piano
Ing.Valter Bertozzi
Arch. Nicola Casari
Arch. Rossella Costa
Arch. Luciano Pelle

Sindaco
Nicola Casari

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Valter Bertozzi

Garante della comunicazione
e della partecipazione
dott. Francesco Brabbio

COMUNE SORBOLO MEZZANI

PUG 2021

Piano Urbanistico Generale

Legge regionale 24/2017

Tutele e vincoli di natura paesaggistico - ambientale

ELAB **VIN_T_B1.5**

scala 1:5.000